



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

06 апреля 2021

Москва

№

АИ-82-р

Об установлении публичного сервитута в интересах дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала открытого акционерного общества «Российские железные дороги»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, статьей 4 Федерального закона от 31.07.2020 № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 5.3.18 (3) Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, и на основании ходатайства дирекции по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта – филиала открытого акционерного общества «Российские железные дороги» (далее – Дирекция), поступившего с письмом Дирекции от 05.03.2021 № ИСХ-2375/ДКРС:

1. Установить публичный сервитут на срок 12 месяцев в интересах Дирекции (ОГРН 1037739877295, ИНН 7708503727) в отношении части земельного участка площадью 7 кв.м в границах земельного участка с кадастровым номером 77:04:0002002:13, с адресным ориентиром: г. Москва, ул. Коновалова, вл. 9, корпус 2.
2. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) не более 12 месяцев.
3. Утвердить границы публичного сервитута общей площадью 7 кв. м согласно прилагаемому графическому описанию местоположения границ публичного сервитута и перечням координат характерных точек вышеуказанных границ, являющихся неотъемлемой частью настоящего распоряжения.
4. Публичный сервитут устанавливается в целях строительства и реконструкции для объекта: «Развитие железнодорожной инфраструктуры

Московской железной дороги на Горьковском направлении. IV главный путь Москва – Пассажирская – Курская – Железнодорожная» (территория города Москвы), входящего в состав строительства IV главного железнодорожного пути общего пользования протяженностью 28,7 км на участке Москва – Пассажирская – Курская – Железнодорожная» на основании документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории), утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 17.01.2019 № ДШ-3-р.

5. Управлению финансов, инвестиций и капитального строительства Федерального агентства железнодорожного транспорта:

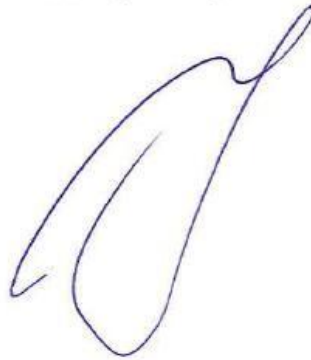
1) в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» направить копию настоящего распоряжения в филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве;

2) направить копию настоящего распоряжения в Дирекцию;

3) обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Федерального агентства железнодорожного транспорта в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

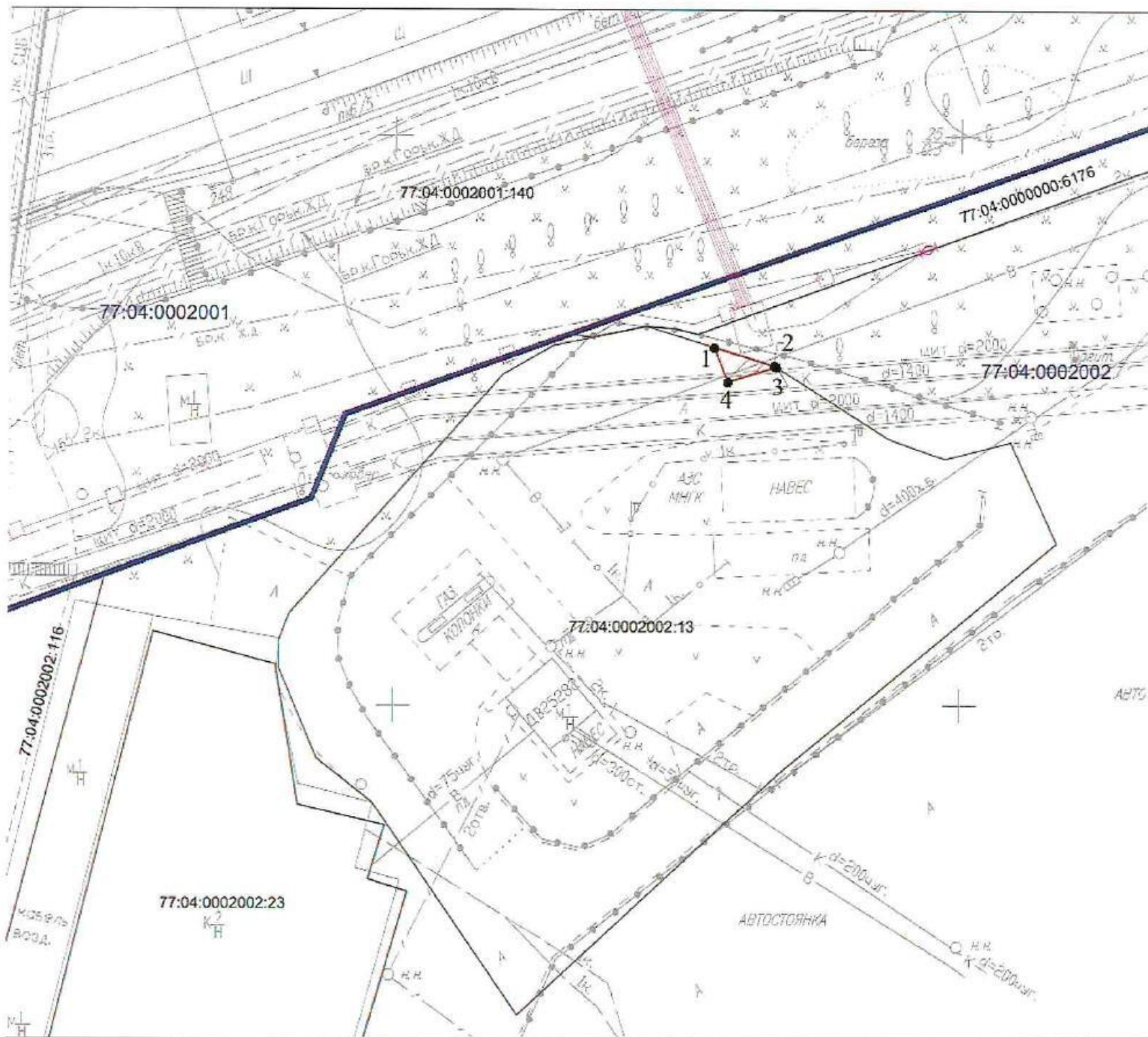
Врио руководителя



А.О. Иванов

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута

В целях обеспечения строительства и реконструкции объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта по адресу :
г. Москва, ул. Коновалова, вл. 9, корпус 2, на земельном участке с кадастровым номером 77:04:0002002:13,
обремененном правами третьих лиц



Масштаб 1:500

Условные обозначения :

- 77:04:0002002 Номер кадастрового квартала
- 77:04:0002002:23 Кадастровый номер земельного участка
- Проектная граница публичного сервитута
- Граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- Граница кадастрового квартала
- Характерная точка проектной границы публичного сервитута
- сеть электроснабжения

Каталог координат поворотных точек		
№ точки	X	Y
1	7381,49	16628,25
2	7379,87	16633,56
3	7379,78	16633,70
4	7378,46	16629,42
1	7381,49	16628,25

**Графическое описание местоположения границ публичного сервитута
В целях обеспечения строительства и реконструкции объектов инфраструктуры
железнодорожного транспорта по адресу: г. Москва, ул. Коновалова, вл. 9, корпус 2,
на земельном участке с кадастровым номером 77:04:0002002:13, обремененном
правами третьих лиц**

Местоположение земельного участка (публичного сервитута)	<i>г. Москва, ул. Коновалова, вл. 9, корпус 2</i>			
Система координат	<i>ПМСК Москвы</i>			
Площадь	<i>7 кв.м</i>			
Перечень характерных точек				
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M) _t м
	X	Y		
1	7381,49	16628,25	Аналитический метод	0.10
2	7379,87	16633,56		0.10
3	7379,78	16633,70		0.10
4	7378,46	16629,42		0.10
1	7381,49	16628,25		0.10